PRESS RELEASE

報道関係者各位

2022 年 11 月 30 日
野村不動産株式会社
野村不動産ソリューションズ株式会社
野村不動産パートナーズ株式会社

リリースカテゴリ	住まい	仲介・CRE	運営管理

野村不動産グループが新たに提供する、暮らしと住まいにまつわる総合サービスサイト

「NOMURA no KURASUMA」11 月 30 日にリリース

―新築・中古/分譲・賃貸/マンション・一戸建/等、グループ連携による横断型物件検索機能等を実装―

野村不動産株式会社（本社：東京都新宿区/代表取締役社長：松尾 大作、以下「野村不動産」）、野村不動産ソリューションズ株式会社（本社：東京都新宿区/代表取締役社長：前田 研一、以下「野村不動産ソリューションズ」）、野村不動産パートナーズ株式会社（本社：東京都新宿区/代表取締役社長：福田 明弘、以下「野村不動産パートナーズ」）は、11 月 30 日（水）に、3 社が共同で運営する、暮らしと住まいにまつわる総合サービスサイト「NOMURA no KURASUMA（ノムラノクラスマ/以下、「クラスマ」）」を新たにリリースしたことをお知らせいたします。

クラスマでは、暮らし・住まいに関わる事業を幅広く展開する野村不動産グループの強みを活かし、お客様の様々なライフイベント・日常に寄り添うサービスサイトとなることを目指し、横断型物件検索機能、AI コンシェルジュ、暮らし・住まいにまつわるコラム等、多様な機能を提供してまいります。

「NOMURA no KURASUMA」トップページ

1.「NOMURA no KURASUMA サイト」公開の背景

野村不動産グループ（当社グループ）では、「暮らし」と「住まい」にまつわる多様なサービスを提供しています。住宅（分譲マンション・一戸建て・賃貸マンション・シニア住宅）・オフィス・商業施設・ホテル等の不動産開発、その後の施設運営、住宅の仲介・管理、リノベーション、スポーツクラブ等、その領域は多岐に渡ります。
「住」・「働」・「食」・「憩」という人々のライフステージに関わる事業から、日常の生活に寄り添うサービスまで、幅広い事業を展開する特性を活かし、日ごろからお客様の生活に役立つ情報・サービスをより身近に提供できるよう、このたび新たなサービスサイトをリリースいたしました。

また、クラスマのコンセプトは、野村不動産グループが 2030 年ビジョンで掲げる「まだ見ぬ、Life & Time Developer へ」にも通じており、「人びとの、様々な生活 “Life”。一人ひとりの、過ごす時間 “Time”」この双方の軸に沿った価値提供ができるサービスサイトを目指していきます。具体的なサービスとして、クラスマを野村不動産、野村不動産ソリューションズ、野村不動産パートナーズの 3 社で運営し、各社のデータ連携を行うことで、当社グループで初となる、新築・中古/分譲・賃貸/マンション・一戸建、その他リノベーション住宅やシニア住宅等、お客様が横断的に住まいを検索できる機能を実装しました。

クラスマの運営を通じて、グループ各社の顧客・会員様からのニーズを包括的にくみ取り、更なる付加価値の提供につなげていきます。

2.「NOMURA no KURASUMA」サイトの主な機能

① 新築・中古/分譲・賃貸/マンション・一戸建、その他リノベーション住宅やシニア住宅等の横断型物件検索機能

当社グループが取扱う「新築分譲マンション」「中古マンション」「賃貸マンション」「一戸建」「シニア住宅」の 800 以上の物件をクラスマ上でまとめて検索できます（2022 年 11 月時点）。

物件種別ごとに検索ができるのはもちろん、「新築物件と中古物件の比較」、「マンションと一戸建ての比較」等、物件種別を限定しない横断型検索機能を当社グループで初めて実装しています。また、中古物件の対象は、野村不動産の既分譲物件または野村不動産がリノベーションに関わる物件のみを検索結果で表示する仕様となっており、高品質な中古物件の情報を効率よく収集していただけます。

<検索できる物件/（）内は売主および取扱会社>

・新築分譲マンション・一戸建（野村不動産）
・野村不動産既分譲物件のうち、野村不動産ソリューションズ仲介の中古物件（野村不動産ソリューションズ）
・野村不動産がリノベーションし、野村不動産ソリューションズ仲介の中古物件（野村不動産ソリューションズ）
・賃貸物件（野村不動産パートナーズ・野村不動産ウェルネス）

「NOMURA no KURASUMA」住まいを探すページ

② AI コンシェルジュによる、関心サービスのご案内
「住まい」「お金」「仕事」「健康」「家族友人」「趣味」に関する情報を AI コンシェルジュが紹介する機能です。
親しみやすいキャラクター「ヒラク―ノ」が AI チャットボットとして対応し、お客様の関心に合わせ適切なページ・サービスをご案内していきます。

「NOMURA no KURASUMA」AI コンシェルジュに聞くページ

③ 暮らしと住まいのコラム
「暮らし」「住まい」「ライフスタイル」を軸に、様々なゲストを迎えたインタビューコンテンツや暮らしの TIPS を紹介する機能です。
日々の暮らしを豊かにするインテリアや暮らしの情報、野村不動産グループが開発・運営する施設の体験レポート等、日常の読み物コンテンツとして楽しんでいただける情報が満載です。

<コラム　タイトル例>
・アップデートを重ねる賃貸住宅が叶える豊かな暮らし
・アメリカのムーブメント「10 Minute Walk」に見る、徒歩 10 分以内に公園のある豊かな暮らし
・これだけは押さえたい「冷蔵庫掃除」のポイントとは？
・一度は泊まりたい話題のホテル！本気のこだわり「NOHGA HOTEL AKIHABARA TOKYO」を体験

「NOMURA no KURASUMA」暮らしと住まいのコラムページ

④　ライフスタイルに寄り添う様々なサービスの紹介

人生 100 年時代における暮らしの様々な場面に寄り添い、当社グループのラインナップの中から適切なサービスを紹介いたします。「新生活」「お仕事」「休日の旅行」「記念日」「結婚・同居」「健康管理」「シニアライフ」などの関心あるライフイベントや様々なシーンを選択いただき、当社グループが提供できるサービスをご確認いただけます。

「NOMURA no KURASUMA」トップページ

野村不動産、野村不動産ソリューションズ、野村不動産パートナーズは、今後もクラスマを通じて、暮らしと住まいに役立つ情報を発信していくことで、一人ひとりの今と未来を応援していきます。

【本件に関するお問い合わせ窓口】
野村不動産ホールディングス株式会社　コーポレートコミュニケーション部（山口・山岡）
TEL：03-3348-7805　FAX：03-3343-0445