

PRESS RELEASE

報道関係者各位

2021年9月9日
野村不動産ソリューションズ株式会社

リリースカテゴリ

仲介・CRE

投資用・事業用不動産サイト「ノムコム・プロ」 投資判断に役立つ「コラム・レポート」のコーナーをリニューアル 4月のサイト全体リニューアルに続き、コラム・レポートの掲載を拡充


野村不動産ソリューションズ株式会社(本社：東京都新宿区/代表取締役社長：前田 研一)は、運営する投資用・事業用不動産サイト「ノムコム・プロ」(<https://www.nomu.com/pro/>)の「コラム・レポート」のコーナーをリニューアルしましたので、お知らせいたします。

2021年4月のサイト全体リニューアルに続き、この度のリニューアルでは、顧客の投資判断に資するコンテンツの掲載を拡充しました。今後も「ノムコム・プロ」は、ますます拡大が見込まれる不動産投資マーケットに対応し、お客様の幅広いニーズに応える情報を提供する、情報プラットフォームを目指してまいります。

◆ノムコム・プロ「コラム・レポート」のコーナー <https://www.nomu.com/pro/report/>

The screenshot shows the website interface for 'nomu.com/pro'. At the top, there is a navigation bar with the site logo and several utility links like 'お気に入り', '検索条件', '閲覧履歴', 'ログイン', and '会員登録'. Below the navigation bar, there are four main menu items: '物件を探す', '査定・売却', '法人向けサービス', and 'コラム・レポート'. The 'コラム・レポート' section is highlighted, showing a grid of article cards. Each card includes a 'NEW' tag, a category label (e.g., '市場レポート', '不動産投資のノウハウ'), a title, a brief description, and a date. The articles are arranged in two columns and three rows.

あしたを、つなぐ

 野村不動産グループ

PRESS RELEASE

【リニューアルのポイント】

■新コラム『事例から学ぶ「企業の不動産取引」成功のヒケツ』をスタート！

企業が保有する不動産は戦略的に活かすべき資産です。貴重な資産を活用して、企業価値の向上につなげるためにどのような点に配慮しながら取引を進めるべきなのか、当社の営業担当者が実際の事例に基づいてノウハウをご紹介します。

The screenshot shows the homepage of nomu.com/pro. At the top, there are navigation links for '物件を探す', '査定・売却', '法人向けサービス', and 'コラム・レポート'. A featured article is highlighted with a 'NEW' tag, titled '建替えやリテナントが困難な保有不動産の価値を見出し、「顧客ニーズ重視」で売却！'. The article includes a 'MARKET POSITIONING' diagram and a brief summary of the case study.

■『不動産投資コラム』のコーナーに新たな執筆者が加わり、情報量がますます拡大！

人気の執筆陣に加え、日本から海外の不動産へ投資するニーズの高まりを反映し、海外不動産にまつわるコラムを拡充しました。東南アジア全域の不動産市場に詳しい Property Access 社の風戸裕樹氏、タイ・バンコク市内で不動産会社（心友不動産）を運営する北浦洋二氏の2名が新たに執筆陣に加わり、現地の市場動向や海外不動産購入時の注意点などを独自の視点でお伝えします。

The screenshot shows a grid of author profiles under the heading '執筆者一覧'. Each profile includes a photo, a short bio, and a 'コラムを読む' button. The authors listed are: 北浦 洋二氏 (Northura Yoji), 風戸 裕樹氏 (Kazato Yutaku), 赤井 誠氏 (Akai Makoto), 村岡 清樹氏 (Murakami Kiyotaku), 坂邊 浩慈氏 (Sakabe Hirohito), 塩田 雅人氏 (Shiohara Masahito), 沢 孝史氏 (Sawa Takashi), 寺尾 恵介氏 (Teruo Keisuke), and 叶 温氏 (Kano Natsuo).

あしたを、つなぐ

PRESS RELEASE

■ 投資用・事業用不動産のお悩みに役立つレポートや調査結果を多数掲載

各種コラム以外にも、多数の取引を行っている当社独自の視点を活かした調査レポートを掲載、日本を代表するシンクタンク2社のレポートにもリンクします。また、過去20年以上に渡って実施している地価動向調査や、同じく13年継続している投資家意識調査など、独自のデータに基づいた調査結果を掲載しています。

それぞれのコラム・レポートの概要を表示するなど、より分かりやすいページ構成へとリニューアルも行いました。

コラム・ノウハウ			レポート・調査		
 <p>不動産投資コラム 不動産投資に精通したライターが様々なテーマで綴る投資コラム</p>	 <p>プロに聞く「収益物件」売却術 不動産投資を成功に導く、売却術を事例を交えてご紹介</p>	 <p>不動産投資のノウハウ 物件選びのポイントや出口戦略など不動産投資に関するノウハウをわかりやすく解説</p>	 <p>野村不動産ソリューションズによるレポート 不動産に関するマーケット情報やトピックスなど、当社が独自の目線で提供するレポート</p>	 <p>ニッセイ基礎研究所によるレポート 有力シンクタンク「ニッセイ基礎研究所」による、不動産市場に関するレポート</p>	 <p>三井住友トラスト基礎研究所によるレポート 有力シンクタンク「三井住友トラスト基礎研究所」による、不動産市場に関するレポート</p>
 <p>事例から学ぶ「企業の不動産取引」成功のヒケツ 当社のリアルな取引事例から企業不動産のソリューションをご紹介</p>			 <p>投資不動産に関する意識調査 ノムコム・プロ会員を対象としたアンケート結果をご紹介</p>	 <p>地価動向調査 野村不動産ソリューションズ独自の地価動向調査をご紹介</p>	 <p>最新の税務レポート 不動産に関する税制改正を中心に、不動産投資、相続対策、事業承継等に役立つ情報をご紹介</p>

(参考) 4月のサイト全体リニューアル概要

- 投資用不動産・事業用不動産を1つのサイトで検索可能に！
明確な区分けの難しい投資用・事業用不動産の物件探しを、同一サイト上で行えるようになり、また、お問い合わせや売却相談の窓口の一本化で、幅広いニーズにワンストップでお応えできるようになりました。
- サイトデザイン・ロゴを一新！
シンプルかつ上質なサイトデザイン・レイアウトを採用することで、視認性の向上と、物件の魅力がダイレクトに伝わるように工夫しました。
- レコメンドエンジンの採用！
ユーザーそれぞれの希望条件に合った物件が自動的におすすめ物件として表示されるようになり、効率よく希望物件に出会えるようになりました。

「ノムコム・プロ」には上記以外にも、投資用・事業用不動産のお悩みに役立つ情報を多数掲載しています。今後さらに情報を拡充してまいりますので、ぜひご活用ください。

本件に関するお問い合わせ窓口
野村不動産ソリューションズ株式会社 経営企画部（寺田・大江）
TEL 03-3345-7779・FAX 03-3345-8273

あしたを、つなぐ