

2014年6月11日
野村不動産アーバンネット株式会社

報道関係者各位

不動産情報サイト「ノムコム」
『中古マンションライブラリー 人気ランキング(首都圏・関西圏)』を発表！
約2万棟の中古マンションのうち、最も見られたマンションは？！

野村不動産アーバンネット株式会社(本社所在地:東京都新宿区/取締役社長:宮島 青史)は、不動産情報サイト「ノムコム」上で、「2013年度 中古マンションライブラリー人気ランキング」を発表しましたので、お知らせいたします。

本ランキングは、中古マンション約2万棟の情報を豊富な写真とともに紹介する「中古マンションライブラリー」において、2013年4月～2014年3月までのアクセス数をマンション別に集計したものです。

不動産情報サイト「ノムコム」では、首都圏ランキング TOP100、関西圏ランキング TOP20、県別ランキング TOP10 をご覧いただけます。(<http://www.nomu.com/mansion/catalog-rank/>)

【 首都圏 ランキング TOP10 】

第1位 ワールドシティタワーズ		
	【所在地】 東京都港区港南4丁目 【総戸数】 2,090戸 42階建 他	【交通】JR山手線 品川駅 【築年】2005-2006年
都心の先進性を身近に感じながらリゾートの様な憩いを満たす、日本最大規模のメガマンション。充実の共用施設とサービスが特徴。		
第2位 広尾ガーデンヒルズ		
	【所在地】 東京都渋谷区広尾4丁目 【総戸数】 1,181戸 9階建 他	【交通】東京メトロ日比谷線 広尾駅 【築年】1983-1986年
都心のヴィンテージマンションの代表格。小高い丘陵地の立地を活かし、自然と調和のとれた空間が広がる。		
第3位 東京ツインパークス		
	【所在地】 東京都港区東新橋1丁目 【総戸数】 1,000戸 47階建	【交通】JR山手線 浜松町駅 【築年】2002年
技術と配慮の詰まった、TOKYO 汐留のランドマーク。時代の変化に揺るがないモトーンの美しいデザインが特徴。		
第4位	ブリリアマーレ有明 タワー&ガーデン	江東区有明1丁目
第5位	品川Vタワー	港区港南2丁目
第6位	ザ・東京タワーズ	中央区勝どき6丁目
第7位	レイディアントシティ横濱カルティエ	横浜市金沢区大川
第8位	アーバンドック パークシティ豊洲	江東区豊洲2丁目
第9位	芝浦アイランドケープタワー	港区芝浦4丁目
第10位	シティタワーズ豊洲ザ・ツイン	江東区豊洲3丁目

【 首都圏 県別ランキング 】

神奈川県

第1位	レイディアントシティ横濱カルティエ	横浜市金沢区
第2位	ラゾーナ川崎レジデンス	川崎市幸区
第3位	コットンハーバータワーズ	横浜市神奈川区
第4位	パークシティ武蔵小杉	川崎市中原区
第5位	コルティール山手町	横浜市中区

埼玉県

第1位	プラウドタワー武蔵浦和	さいたま市南区
第2位	サクラディア	さいたま市桜区
第3位	リボンシティレジデンス	川口市
第4位	エルザタワー55	川口市
第5位	エイベックスタワー浦和	さいたま市浦和区

千葉県

第1位	プラウドタワー稲毛	千葉市稲毛区
第2位	コロンブスシティ	千葉市美浜区
第3位	プラウド新浦安パームコート	浦安市
第4位	千葉セントラルタワー	千葉市中央区
第5位	プラウドタワー船橋	船橋市

【 関西圏ランキング TOP10 】

第1位 ザ・梅田タワー		
	【所在地】 大阪市北区鶴野町 【総戸数】 385戸 43階建	【交通】 阪急神戸線 梅田駅 【築年】 2005年
	梅田の中心にそびえる超高層タワーレジデンス。 集合住宅から玄関までICカード一枚、スマートなセキュリティを実現。	
第2位 シティタワー大阪		
	【所在地】 大阪市中央区瓦町1丁目 【総戸数】 357戸 50階建	【交通】 大阪市営地下鉄中央線 堺筋本町駅 【築年】 2003年
	キタもミナもオフィスエリアも徒歩圏内。 二層吹き抜けのおおらかなエントランスホールが特徴。	
第3位 OAPレジデンスタワー西館		
	【所在地】 大阪市北区天満橋1丁目 【総戸数】 294戸 30階建	【交通】 JR東西線 大阪天満宮駅 【築年】 2000年
	多種多様な人々にぎわう多目的シティOAPのランドマーク。 広大な敷地に、都市に求められる先進の機能性を備えつつ、自然あふれる空間が広がる。	
第4位	グランフロント大阪オーナーズタワー	大阪市北区大深町
第5位	住吉本町レジデンス	神戸市東灘区住吉本町1丁目
第6位	ザ・ハウス住吉本町	神戸市東灘区住吉本町3丁目
第7位	福島ガーデンズタワー	大阪市福島区鷺洲3丁目
第8位	プラウド江坂	吹田市江の木町
第9位	グランドメゾン大手前タワー	大阪市中央区大手通1丁目
第10位	レジデンスコート住吉本町	神戸市東灘区住吉本町3丁目

【ランキング結果のポイント】

地域のランドマーク的存在である総戸数が多いマンションが上位を占める中、目立つのはタワーマンション。首都圏ランキングでは、上位 10 棟のうち、湾岸エリアのタワーマンションが半数以上を占めました。湾岸エリアの人気は高く、東京五輪開催でますます注目されています。関西圏ランキングでは、上位 10 棟のうち、半数が大阪中心部のタワーマンションという結果となりました。総戸数の多いマンションは、大規模ならではのスケールメリットを活かした共用施設の充実に加え、それらの施設を使っの居住者間のコミュニティ形成の点でも注目されています。

本ランキングは、中古マンション約 2 万棟を紹介する「中古マンションライブラリー」において、2013 年 4 月～2014 年 3 月までのアクセス数をマンション別に集計したものです。

記載の物件概要は分譲当時のパンフレット掲載内容をもとにしているため、現況と異なる場合があります。

【中古マンションライブラリーについて】

2009 年に公開を開始した「中古マンションライブラリー」では、現在、首都圏・関西圏の約 2 万棟のマンションの情報を豊富な写真とともに紹介しています。売出し中住戸の有無にかかわらず、中古マンションを地域やマンション名から検索することができ、幅広く情報をご入手、比較ご検討いただける人気コーナーとなっております。



※ご引用・ご紹介いただく際は、『野村不動産アーバンネット(株)「ノムコム 中古マンションライブラリー」調べ』と、明記をお願いいたします。

以上

本件に関するお問い合わせ窓口
野村不動産アーバンネット株式会社 経営企画室(津賀・兼武)
TEL 03-3345-7779・FAX 03-3345-8273